

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Zagreb

Poslovni broj spisa: St-1077/2018

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Stečajna masa iza SD INVEST d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Zagreb,
Miramarska 13D

OIB:69853632493

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 22.11.2024. DO 22.02.2025. godine.

Stečajna upraviteljica podnosi redovno tromjesečno izvješće kako slijedi:

- Uvodno ističem iako je sva imovina unovčena još 2020. godine sredstva nisu doznačena na račun stečajnog dužnika kako je to u više navrata obrazloženo u ovom izvješću. Stečajna upraviteljica godinama sama iz vlastitih sredstava financira održavanje računa stečajnog dužnika neblokiranim, jer se nije ni moglo pretpostaviti da bi sud sredstva od prodaje držao na računu više od 4 godine a da nije proveo namirenje.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1) NEKRETNINE

Sve su nekretnine unovčene, no novac se nalazi na računu općinskog suda u Zagrebu, Ovr-1515/2013 u kojem nije doneseno rješenje o namirenju niti je postupljeno po čl. 169. Stečajnog zakona.

2) POKRETNINE

Stečajni dužnik nema u vlasništvu pokretnina.

3) POSTUPCI U TIJEKU

U nastavku izvješća prilaže se izvješće o postupcima u tijeku:

1. Ovršni postupak koji se vodi u predmetu Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj: **Ovr-1515/2013**, u kojem su ovrhovoditelji Vesna

Vojvodić Valčić iz Zagreba i Krunoslav Lesar iz Zagreba, a ovršenik SD invest d.o.o i dr., radi naplate novčanog iznosa od 250.000,00 Eura u kunsnoj protuvrijednosti na temelju ugovora o zajmu i osiguranju tražbine od 03.10.2008. godine. Ovrha je određena pravomoćnim rješenjem o ovrsi broj: Ovr-1515/2013 od 22.08.2013. godine, na nekretninama SD invest d.o.o. upisanima u zk. ul. 36587 poduložak 5 i 10 k.o. Stenjevec, i zk. ul. 8597 poduložak 7, 8. 9 i 11 k.o. Stenjevec, te je ovrha, ujedno, i zabilježena u zemljišnoj knjizi na naznačenim nekretninama. **Sve nekretnine su prodane u prosincu 2020. godine, ali nažalost još uvijek nije zakazano ročište za utvrđenje troška i diobu kupovnine, te prijenos novčanih sredstava na račun Trgovačkog suda u Zagrebu s obzirom da postoji i drugi ovršenici i imovina u predmetnom postupku, te sudski savjetnik čeka da se sva imovina unovči.**

2. Tužba Gašparić Stjepana, vl. obrta Gašo, protiv I. tuženika Miroslav Škalac i II, tuženika stečajna masa iza SD invest d.o.o. u stečaju. Dana 04. rujna 2023. godine Trgovački sud u Zagrebu donio je rješenje posl. broj P-5086/17 kojim je naložio tužitelju da naknadi II. tuženiku trošak postupak u iznosu od 2.156,74 eura. Tužitelj je na navedeno rješenje podnio žalbu dana 21. rujna 2023. Županijski sud u Splitu rješenjem broj Gž-615/24 od 07. kolovoza 2024. godine odbio je žalbu tužitelja i potvrdio rješenje o troškovima. S obzirom da tužitelj nije platio troškove parničnog postupka poduzeli smo radnje za naplatu potraživanja.

3. Kaznena prijava **K-DO-2755/15** koja je podnesena Općinskom državnom odvjetništvu u Zagrebu od strane ROBERTA VUKOVIĆA protiv Dragice Kosovac, Ivana Gotovca, SD INVEST d.o.o. te Đure Kosavca zbog kaznenog djela prijevare iz članka 224. stavak 1. i 4. Kaznenog zakona.

Nastavno tome dajemo pregled priljeva i odljeva sredstava sa žiro-računa stečajnog dužnika u razdoblju od 22.11.2024.godine do 22.02.2025. godine.

		EUR
STANJE NA RAČUNU NA DAN 22.11.2024.		
1.	GODINE	60,64
	žiro račun	43,19
	blagajna	17,45
2.	PRILJEV SREDSTAVA	150,00
	HPB-kamate	0,00
	Priliv od kupaca	0,00
	Priliv od pozajmica	150,00
	Priliv od povrata PDV-a	0,00
3.	KONTROLNI ZBROJ (1+2)	210,64
4.	ODLJEV SREDSTAVA	156,10
	Troškovi poštarine	0,00
	Materijalni troškovi	0,00
	Administrativni troškovi	0,00
	Troškovi FINE i statistike	23,38
	Troškovi vođenja knjigovodstva	0,00
	Ostali troškovi (biljezi, kopiranje i sl.)	0,00
	PDV	0,00
	Uplata predujma -FINA	132,72

	STANJE NA RAČUNU NA DAN	
5.	22.02.2025.GODINE	54,54
	žiro račun	37,09
	blagajna	17,45
6.	KONTROLNI ZBROJ (4+5)	210,64

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Očekuje se zakazivanje ročišta za utvrđenje troška i diobu kupovnine u predmetu Ovr-1515/2013, te prijenos novčanih sredstava na račun Trgovačkog suda u Zagrebu.

Očekuje se naplata parničnog troška iz točke II.3.2. ovog Izvješća.

Mjesto i datum

Zagreb, 24.02.2025.

Stečajni upravitelj

Davorka Huljev